



CPL – TRIZIDELA DO VALE  
PROC. 0103001/2023  
FLS. \_\_\_\_\_  
RUB \_\_\_\_\_

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIZIDELA DO VALE**  
**CNPJ Nº 01.558.070/0001-22**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**ATA DA SESSÃO DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 0103001/2023

CONCORRÊNCIA Nº 001/2023

TIPO: MENOR PREÇO

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação, de forma contínua, de serviços de engenharia na execução de manutenção predial em prédios e anexos de interesse da Secretaria Municipal de Educação de Trizidela do Vale (MA).

Aos vinte e sete dias do mês de outubro de 2023, às 09:00hs, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Trizidela do Vale/MA Portaria nº 01/2023 de 02/01/2023, presente os membros: Felipe Pinheiro Nogueira - Presidente, Marta Alves Campos - Secretária e Antônio da Silva Amorim - Membro, para o julgamento da proposta de preços. Dando início aos trabalhos, o Presidente da Comissão Permanente de Licitação ressaltou a finalidade da sessão a abertura dos envelopes contendo as propostas de preços das licitantes habilitadas no processo licitatório nº 0103001/2023, na modalidade CONCORRÊNCIA. Para esta fase consta apta as empresas: **REALIZA SERVIÇOS E COMERCIO LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 32.174.327/0001-76; J. F. DA COSTA FILHO & CIA LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 14.795.690/0001-27; GEIVISON BARBOSA DOS SANTOS LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 43.722.532/0001-45; A. M. DE MELO TEIXEIRA LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 27.810.823/0001-39; COTRAL – CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES DO MARANHÃO LTDA, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 63.420.590/0001-21; A R CONSTRUIR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, INSCRITA NO CNPJ sob nº 20.000.230/0001-68. PLANO ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 42.587.009/0001-90. RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ: 37.382.431/0001-70.** Compareceu a sessão o representante da empresa: PLANO ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 42.587.009/0001-90, Sr. IGOR MARCELO SILVA BRANDÃO, RG nº 0156978420002 SSP/MA, CPF: 018.413.963-54, as demais empresas não enviaram representantes: O Senhor Presidente abriu os envelopes de proposta de preços. Constatou-se que a empresa GEIVISON BARBOSA DOS SANTOS LTDA, colocou no envelope de proposta de preços ENVELOPE nº 2, os documentos de habilitação referente à concorrência nº 2/2023, sendo, portanto, desclassificado para o certame. As propostas foram rubricadas pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes das empresas presentes. O Presidente concedeu a palavra para que o representante da empresa se manifestasse. O representante da empresa **PLANO ENGENHARIA LTDA, CNPJ: 42.587.009/0001-90**, teceu as seguintes alegações: A empresa **COTRAL – CONSTRUÇÕES E TRANSPORTES DO MARANHÃO LTDA**, o valor do ISS no BDI está incorreto, além de quatro tabela de



CPL – TRIZIDELA DO VALE  
PROC. 0103001/2023  
FLS. \_\_\_\_\_  
RUB \_\_\_\_\_

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIZIDELA DO VALE**  
**CNPJ Nº 01.558.070/0001-22**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

encargos diferentes; apresentou composição de custo com valores unitários incompatíveis, apresenta o valor unitário carpinteiro divergentes nos itens 1.1. e 1.2. Empresa **A R CONSTRUIR CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, apresentou **quatro tabelas de encargos sociais diferentes**, composição de custo com valores unitários incompatíveis: a exemplo do valor unitário carpinteiro divergentes nos itens 1.1. e 1.2. Empresa **J. F. DA COSTA FILHO & CIA LTDA**, composição unitário com custos incompatíveis a exemplo apresentou composição de custo com valores unitários incompatíveis: a exemplo do valor unitário carpinteiro divergentes nos itens 1.1. e 1.2; no item 3.7 está acima do valor do projeto básico do edital; item 10.1 o código diverge do edital. Empresa **REALIZA SERVIÇOS E COMERCIO LTDA**, o valor da carta proposta está diferente do orçamento e composição unitários, além do valor unitário carpinteiro divergentes nos itens 1.1. e 1.2. Empresa **RR ASSESSORIA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, apresentou no envelope Proposta de Preços. ENVELOPE Nº 2. Uma cópia do projeto básico do município de Trizidela do Vale (Concorrência 1), e apresentou planilhas “RELATÓRIO ANALÍTICO COMPOSIÇÃO DE CUSTOS” – REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS – ESCOLA ANGÉLICA/ ESCOLA ELIÉSER, referente a Tomada de Preço 2 do município de Belágua, portanto DESCLASSIFICADA. A sessão foi suspensa para análise técnica da proposta de preços. O resultado da análise das propostas será divulgado no portal de transparência do município no endereço: <https://www.trizideladovale.ma.gov.br/licitacaolista.php>, bem como será aberto o prazo para recurso. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente da Comissão de Licitação deu por encerrada a sessão, lavrada a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai por todos assinada, na forma da legislação vigente.

Trizidela do Vale (MA), 27 de outubro de 2023.

**EMPRESA PARTICIPANTE:**

---

PLANO ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 42.587.009/0001-90  
IGOR MARCELO SILVA BRANDÃO  
RG nº 0156978420002 SSP/MA  
CPF: 018.413.963-54  
ADMINISTRADOR

**COMISSÃO DE LICITAÇÃO:**

---

Felipe Pinheiro Nogueira  
Presidente CPL  
Portaria 01/2023



CPL – TRIZIDELA DO VALE  
PROC. 0103001/2023  
FLS. \_\_\_\_\_  
RUB \_\_\_\_\_

**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIZIDELA DO VALE**  
**CNPJ Nº 01.558.070/0001-22**  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

---

Marta Alves Campos  
Secretária  
Portaria 01/2023

---

Antônio da Silva Amorim  
Membro  
Portaria 01/2023