



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE TRIZIDELA DO VALE**  
Av. Deputado Carlos Melo, Nº 1670 - Aeroporto  
CNPJ Nº 01.558.070/0001-22  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**  
CNPJ Nº 03.157.791/000156

**JUSTIFICATIVA DE AQUISIÇÃO/CONTRATAÇÃO DE PESSOA FÍSICA VIA  
COMPRA DIRETA (DISPENSA DE LICITAÇÃO – DL)**

De acordo com o artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93- para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 8.6.94), assim sendo encaminhado os autos para que seja procedido o processo de Dispensa de Licitação, conforme preceitua o artigo supracitado.

A escolha do imóvel deve-se ao fato de o mesmo atender os interesses da Administração Pública que, visando o funcionamento da **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO NO MUNICÍPIO DE TRIZIDELA-MA** naquele local, buscou o mais adequado possível, estando o mesmo situado no Município de Trizidela do Vale - MA.

O poder executivo não possui imóveis disponíveis para este fim, assim sendo, buscou-se um imóvel vocacionado para tal intuito, tendo este uma ótima localização, isto é, o que facilita o acesso da população residente naquela localidade.

Tendo em vista que a Secretaria de Educação não dispõe de espaço físico adequado para a construção de imóvel. Tal necessidade justifica-se no melhor atendimento à população e desenvolvimento das atividades desta Secretaria de Educação.

Ainda, de acordo com os documentos que instruem o presente processo é possível constatar que aquele local é o melhor para tal funcionamento e o preço proposto está compatível com os demais de sua categoria praticados na Região do Município de Trizidela do Vale - MA. Conforme proposta em anexo.

Informamos que o Preço praticado pelo locador **HERBET DINIZ FILHO**, CPF: 507.645.353-15, é compatível com os demais de sua categoria praticados na Região do Município.

Trizidela do Vale - MA, 18 de janeiro de 2021.

\_\_\_\_\_  
Maria Sônia Silva Abreu  
CPF: 449.499.953-91  
Secretária de Municipal de Educação  
Portaria nº 01/2021-GP